

CONTRACT DE MONITORIZARE SI INTERVENTIE RAPIDA NR. 013422/28.05.2021/172

ART. I. PARTILE CONTRACTANTE

BGS MONITORIZARE SI INTERVENTIE S.R.L., cu sediul in _____, avand numar de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului _____ si cod de inregistrare fiscala _____ avand cont IBAN nr. _____ deschis la _____, prin _____ in calitate de administrator, telefon persoana de contact _____ denumita in prezentul contract PRESTATOR

SI

CASA ARTELOR DINU LIPATTI	
INTRARE	Nr. 1301
IESIRE	
Ziua 28	Luna 05 Anul 2021

CASA ARTELOR DINU LIPATTI, cu sediul in Bucuresti, Bdul. Lascar Catargiu nr. 12, cod 010661, Sector 1, cod fiscal 38465968, avand cont IBAN nr. RO84RO84TREZ24G670330200130, deschis la TREZORERIE SECTOR 5, reprezentata de Doamna ALICE RAMONA IVASCU, in calitate de REPREZENTANT LEGAL - Director, email: _____, denumita in prezentul contract BENEFICIAR

Adresa de corespondenta Prestator: _____, e-mail: _____

Adresa de corespondenta Beneficiar: BUCURESTI, BDL.Lascar Catargiu, nr.12, 010671, SECTOR 1, e-mail _____

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, a Hotararii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, au convenit sa incheie prezentul contract de prestari servicii, cu respectarea urmatoarelor clauze:

ART. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract il reprezinta supravegherea electronica de la dispeceratul BGS, efectuata de PRESTATOR in favoarea BENEFICIARULUI, cu aparatura adecvata, numai la obiectivul/ele descrise in Anexa 1, parte integranta a acestui contract (cod CPV – 79711000-1 Servicii de monitorizare asistemelor de alarma (Rev. 2);

2.2. Prestatorul va efectua servicii de interventie rapida, realizate prin intermediul echipajelor formate din agenti specializati in astfel de activitati, la obiectivul/ele Beneficiarului mentionate in Anexa 1, parte integranta a acestui contract (cod CPV – 79711000-1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma(Rev. 2);

ART. III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Contractul este valabil incepand cu data de 01-06-2021 si pana la data de 31-12-2021.

3.2. Partile pot decide de comun acord prelungirea contractului pana la data de 30.04.2022, conditionat de existenta resurselor bugetare. Pretul total al contractului in cazul prelungirii va ramane nemodificat, respectiv 230 de lei/luna fara TVA, respectiv o valoare totala pentru perioada de 01.01.2022-31.04.2022 de 920 de lei fara TVA, respectiv 1.094,8 lei cu TVA inclus.

ART. IV. PRETUL CONTRACTULUI

4.1. Valoarea contractului o reprezinta cuantumul abonamentelor lunare de monitorizare pe toata durata contractului.

4.2. Tariful abonamentului lunar pentru obiectivul/ele Beneficiarului este detaliat in Anexa 1, parte integranta a acestui contract;

4.3. Daca BENEFICIARUL va recomanda la randul sau o persoana, potential abonat la serviciul de monitorizare, in beneficiul PRESTATORULUI si se va finaliza prin semnarea unui contract de monitorizare, acesta (BENEFICIARUL) va beneficia de un discount de 100 % la abonamentul aferent lunii urmatoare la semnarea contractului cu noul abonat, cu exceptia abonamentelor lunare care au o valoare mai mare de 100 lei + TVA, caz in care discountul va fi de 100 de lei + TVA.

4.4. Tariful contractului va ramane neschimbat, respectiv 230 lei+TVA / luna, pentru perioada mentionata la art 3 din contract.



4.5. Pretul se va plati de catre BENEFICIAR, in numerar sau cu ordin de plata in contul PRESTATORULUI, astfel:

a) factura lunara, reprezentand contravaloarea abonamentului pentru serviciile de monitorizare, se va emite in avans pentru luna in curs, iar plata facturii emise de Prestator se va efectua in maxim 30 zile de la comunicare.

In cazul in care Beneficiarul va solicita, in scris sau verbal, emiterea de catre Prestator a unei facturi in avans pentru 1 an de zile, se va acorda un discount de 5% la valoarea acestei facturi iar pentru 6 luni se va acorda un discount de 2,5%. Termenul de plata al acestei facturi este data de 30 a lunii in care s-a emis factura.

b) plata prin virament bancar in contul specificat in facturile fiscale va fi considerata in termen daca suma datorata este virata in contul prestatorului, pana la termenul de plata;

c) platile pe baza ordinului de plata se vor efectua de catre Beneficiar in urmatorul cont al Prestatorului: deschis la TREZORERIA MUN. BUCURESTI

d) In ordinul de plata se va mentiona in mod obligatoriu, de catre BENEFICIAR, numarul facturii, al contractului si numele titularului contractului, in caz contrar, acesta asumandu-si riscul perceperii penalitatilor de intarziere si suspendarea serviciilor de monitorizare.

4.6. Factura va fi trimisa Beneficiarului prin posta la adresa de corespondenta si/sau pe adresa de e-mail indicata de acesta in contract. Beneficiarul recunoscand ca valoarea serviciilor facturate conform Contractului constituie o creanta certa, lichida si care va deveni exigibila in termenele mentionate mai sus.

4.7. Facturile transmise prin posta se vor expedia fara confirmare de primire, Prestatorul nefiind responsabil pentru neprimirea facturilor de catre Beneficiar din motive imputabile acestuia. In cazul in care Beneficiarul indica faptul ca nu a primit factura, acesta nu este exonerat de la plata contravalorii facturii, fiind tinut sa realizeze platile conform prezentului contract. La cererea beneficiarului, Prestatorul va elibera o copie de pe factura ce nu a fost primita.

4.8. In cazul neplatii contravalorii facturilor pana la expirarea termenului de plata, Prestatorul poate percepe, incepand cu ziua urmatoare expirarii termenului de plata, penalitati de 0.20% pe zi de intarziere, calculate asupra cuantumului facturilor neachitate pana la data platii efective, iar serviciile furnizate de prestator vor putea fi suspendate dupa expirarea termenului de plata, pana la achitarea integrala a obligatiilor fata de Prestator.

4.9. Pe perioada suspendarii, raspunderea pentru orice eveniment sau prejudiciu inregistrat din orice motiv la obiectiv apartine exclusiv Beneficiarului.

4.10. Totalul penalitatilor de intarziere datorate de beneficiar nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate (fara TVA).

4.11. Pe parcursul indeplinirii contractului, pretul poate fi majorat in masura strict necesara pentru acoperirea cresterii costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul initial al acestuia (cu titlu de exemplu: au avut loc modificari legislative cu privire la drepturile salariale sau orice ale modificari emise de catre autoritatile publice locale care au ca obiect instituirea / modificarea anumitor taxe/impozite locale, al caror efect se reflecta in cresterea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului);

4.12. In cazul in care, pe parcursul unei luni, intervine o majorare de pret dintre cele prevazuta la art.4.11, iar BENEFICIARUL nu accepta majorarea, va notifica in scris refuzul sau catre PRESTATOR, care va efectua serviciile intreaga luna la pretul convenit anterior. In acest caz contractul este considerat ca fiind reziliat de plin drept, fara interventia instantei si fara o notificare prealabila, incepand cu data de 1 a lunii urmatoare.

ART. V. OBLIGATIILE PARTILOR

5.1. PRESTATORUL de servicii se obliga:

a) sa asigure monitorizarea sistemului de alarmare la efracție instalat in obiectivul/ele Beneficiarului;

b) sa asigure monitorizarea sistemului de alarmare la panica instalat in obiectivul/ele Beneficiarului;

c) sa asigure in caz de alarma de efracție, panica sau sabotaj, interventia rapida a celor mai apropiate echipaje; interventia echipajelor PRESTATORULUI se va face doar dupa receptionarea in Dispeceratul BGS a semnalului de panica, efracție, sabotaj; echipajele vor interveni in cel mai scurt timp, dar nu mai tarziu de timpul de interventie specificat in Anexa 1, pentru fiecare obiectiv in parte;



- d) pentru situatia in care se receptioneaza in dispecerat semnalul de efracție, urmat de dezarmare, prestatorul nu va interveni cu echipaj, fiind considerata eroare ca urmare a introducerii gresite a codului de dezarmare;
- e) pentru situatia in care se receptioneaza in dispecerat semnalul de efracție si/sau sabotaj, pentru zona de exterior a obiectivului, prestatorul nu va interveni cu echipaj, cu exceptia cazului in care semnalul de efracție si/sau sabotaj va fi urmat de alarma de panica;
- f) sa pastreze confidentialitatea tuturor informatiilor comunicate de catre BENEFICIAR;
- g) Prestatorul poate subcontracta serviciile prevazute in prezentul contract catre oricare firma din cadrul grupului BGS (inclusiv dar fara a se limita la SC BGS Divizia de Securitate SRL) fara acordul Beneficiarului;

5.2. BENEFICIARUL se obliga:

- a) sa achite facturile emise de catre Prestator in conditiile prezentului Contract; in situatia in care contravaloarea facturilor reprezentand abonamentul lunar nu este achitata integral in termenul stabilit, Prestatorul nu raspunde conform clauzelor contractuale prevazute la art. 6.1. De asemenea, in cazul in care in evidentele contabile ale Prestatorului, Beneficiarul inregistreaza o factura/facturi scadente si neachitate, reprezentand contravaloarea abonamentelor de servicii aferente a 2 luni calendaristice, serviciile de monitorizare si interventie se vor suspenda, fara a fi nevoie de transmiterea unei notificari in acest sens, acestea (serviciile) urmand a fi reluate dupa achitarea integrala a facturilor restante;
- b) sa comunice PRESTATORULUI, inainte de intrarea in vigoare a contractului, toate informatiile necesare desfasurarii activitatii de monitorizare si interventie, dupa cum urmeaza:
- schita obiectivului ce urmeaza a fi monitorizat, cu indicarea cailor de acces;
 - adresa si planul de amplasament in zona al obiectivului;
 - numele si numarul de telefon a cel putin trei reprezentanti autorizati ce pot fi contactati in cazul producerii de evenimente, precum si ordinea de contactare si orice alte modificari privind persoanele de contact si datele acestora;
- c) sa informeze PRESTATORUL de urgenta la cel mai mic indiciu ca echipamentul de transmisie ar fi fost afectat de asa natura incat ar impiedica buna lui functionare;
- d) sa permita accesul reprezentantilor PRESTATORULUI in obiectiv in vederea vizionarii;
- e) in situatii specifice contractului, care necesita interventia agentilor BGS in obiectiv, Beneficiarul isi exprima prin prezentul contract acordul, ca agentii de interventie sa patrunda in curtea aferenta obiectivului prin escaladarea gardului imprejmuitor; daca obiectivul se regaseste in incinta unei alte cladiri/hale sau intr-o alta postura care nu permite accesul direct, Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia agentilor modalitatea de acces catre obiectivul monitorizat, in caz contrar Beneficiarul se face direct raspunzator de neajungerea echipajelor la obiectiv si , pe cale de consecinta Prestatorul nu va raspunde pentru orice prejudiciu ce ar putea sa se produca la obiectiv; Timpul maxim de interventie prevazut in Anexa 1 este considerat indeplinit in momentul ajungerii echipajelor de interventie in fata cladirii/halei in care se afla situat obiectivul sau la intrarea in incinta in care se afla situat obiectivul;
- f) sa protejeze si sa asigure integritatea echipamentului de transmisie, intrucat orice deteriorare a acestuia ar putea conduce la neinterventia echipajului la obiectiv;
- g) sa faca teste periodice de verificare a bunei functionalitati a echipamentului, numite pe scurt "probe de functionare a sistemului", probe care nu necesita interventia BGS. Aceste teste se vor efectua prin apelarea telefonica prealabila a Dispeceratului BGS, Beneficiarul anuntand intentia de efectuare a probelor de verificare;
- h) sa nu solicite altfel de servicii decat cele mentionate anterior;
- i) sa nu genereze si sa nu initieze actiuni conflictuale in urma carora sa solicite interventia BGS; sa nu solicite interventia BGS in situatii de violenta domestica sau in conflicte/incidente ivite in cadrul unor evenimente private organizate de catre Beneficiar (nunti, botezuri, aniversari si/sau alte petreceri private), caz in care Prestatorul va fi exonerat de raspundere in legatura cu respectivul conflict /incident;
- j) sa comunice PRESTATORULUI orice nereguli aparute sau eventuale observatii dispecerului de serviciu la unul din urmatoarele numere de telefon – ; precum si in scris, daca este cazul;
- k) sa informeze PRESTATORUL de eventualele modificari ce se aduc obiectivului ulterior incheierii contractului de monitorizare si interventie, cum ar fi: schimbarea destinatiei obiectivului, schimbarea obiectului de activitate, dezvoltarea unei alte activitati sau a unei activitati colaterale in spatiul



monitorizat de PRESTATOR, construirea de noi anexe la spatiul initial etc.;

l) sa permita personalului prestatorului branduirea obiectivului care face obiectul prezentului contract, cu stickerul „Obiectiv protejat BGS”;

m) la incetarea raporturilor contractuale sa debranduiasca obiectivul care face obiectul prezentului contract de stickerul: „Obiectiv protejat BGS” ;

n) sa nu modifice configuratia sistemului agreata de ambele parti.

5.3. Beneficiarul declara pe propria raspundere faptul ca are un drept de folosinta/drept de proprietate asupra imobilului/imobilelor in care se regaseste obiectivul/obiectivele.

ART. VI. GARANTII

6.1. PRESTATORUL garanteaza pentru despagubirea BENEFICIARULUI in cazul producerii unor pagube (degradari, furturi) in gestiunea BENEFICIARULUI in urmatoarele conditii cumulative:

a) pagubele au fost produse exclusiv din cauza neexecutarii de catre PRESTATOR a obligatiilor stabilite in sarcina sa prin prezentul contract;

b) pagubele respective au fost constatate de organele abilitate (Politie, Pompieri, etc);

c) suma ce va fi data ca despagubire este echivalentul in LEI, de pana la 5000 EURO la cursul BNR din ziua platii, aceasta fiind si limita de despagubire pentru care PRESTATORUL este asigurat impotriva producerii unor pagube (degradari, furturi) in gestiunile BENEFICIARILOR.

6.2. PRESTATORUL are obligatia de a despagubi pe BENEFICIAR in situatiile si in conditiile stabilite la punctul 6.1.

6.3. Valorile de despagubire sunt cele de intrare in gestiunea BENEFICIARULUI in cazul marfurilor supuse comercializarii si la pretul de piata, care include si uzura fizica si morala a bunului respectiv, pret care este stabilit in urma unei expertize de specialitate.

6.4. Obligatia de despagubire a BENEFICIARULUI de catre PRESTATOR functioneaza doar in cazurile in care BENEFICIARUL nu a fost despagubit pentru pagubele suferite, in conditiile prezentului articol, de catre un tert (societate de asigurari, cel ce a produs efectiv paguba, etc.). BENEFICIARUL se obliga sa notifice PRESTATORUL in termen de 24 ore de la producerea pagubei asupra prejudiciului estimat, iar inventarierea efectiva a pagubei va fi facuta doar in prezenta reprezentantilor Prestatorului, precum si ai societatii de asigurare cu care Prestatorul are incheiata polita, nu mai tarziu de 48 de ore de la producerea pagubei.

6.5. In cazul in care BENEFICIARUL este despagubit de catre PRESTATOR si ulterior este despagubit si de catre un tert, BENEFICIARUL se obliga sa-i returneze PRESTATORULUI despagubirea primita de la acesta.

6.6. In cazul in care echipajele PRESTATORULUI intervin in termenul prevazut in prezentul contract, dar paguba deja a fost produsa, cat si in situatia in care echipajele PRESTATORULUI sunt impiedicate sa intervina in termenul prevazut in prezentul contract, datorita unor cazuri fortuite (accidente rutiere, urgente medicale privind echipajele, blocaje rutiere datorate trecerii unor coloane oficiale sau alte interventii ale organelor statului sau orice alte situatii neprevazute care au consecinte asemanatoare), PRESTATORUL este exonerat de orice raspundere in legatura cu respectivul incident.

6.7. Beneficiarul este de acord ca Prestatorul nu va fi responsabil pentru nicio paguba rezultata ca urmare a declansarii unuia sau a mai multor tipuri de senzori: senzorii de fum, de gaz, de umiditate, de monoxid de carbon sau de temperatura.

ART. VII. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

7.1. Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor pe care le detin ca urmare a executarii clauzelor prezentului contract.

7.2. Astfel, partile vor trata ca fiind confidentiale si nu vor dezvalui tertilor sau oferi publicitatii orice date, informatii sau documente pe care le dobandesc una de la cealalta, ca urmare a executarii prezentului contract.

7.3. In cazul nerespectarii clauzei de confidentialitate, partea in culpa va plati daune- interese celeilalte parti.

7.4. Partea in culpa va fi exonerata de raspundere pentru dezvaluirea de informatii referitoare la prezentul contract, in urmatoarele cazuri:

a) Informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de cealalta parte contractanta;

b) Informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante, acordat



special in acest sens;

c) Partea a fost obligata in mod legal, in conformitate cu prevederile legale, sa dezvaluie informatia.

ART. VIII. INCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara vreo notificare prealabila (punere in intarziere) si fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in urmatoarele situatii:

a) prin acordul partilor;

b) cand una dintre parti cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;

c) ca urmare a neexecutarii/executarii necorespunzatoare a obligatiilor contractuale prevazute la art. 4.4, 5.2. lit. k, art. 5.2. lit. n.

8.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel putin 5 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele. In cazul nerespectarii termenului de preaviz, partea in culpa datoreaza celeilalte parti despagubiri in cuantumul echivalent al contravalorii abonamentului de monitorizare datorat pentru o luna de zile.

8.3. Prezentul contract poate fi reziliat de catre oricare dintre parti in urmatoarele cazuri:

a) in cazul in care Beneficiarul nu-si indeplineste oricare dintre obligatiile prevazute in prezentul contract, Prestatorul poate solicita rezilierea contractului in termen de 5 zile calendaristice de la primirea de catre Beneficiar a unei notificari scrise pe care prestatorul are dreptul sa o trimita dupa data scadentei;

b) in cazul in care Prestatorul nu-si indeplineste sau isi indeplineste in mod defectuos obligatiile contractuale, Beneficiarul poate sa solicite rezilierea contractului in termen de 5 zile calendaristice de la primirea de catre Prestator a unei notificari scrise in acest sens, daca Prestatorul nu remediaza serviciul defectuos in termenul de mai sus;

8.4. Oricare dintre parti, poate denunta unilateral contractul de prestari servicii mai devreme de implinirea termenului prevazut in contract, cu un preaviz de 5 de zile inainte de data denuntarii.

8.5. Incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

8.6. Prevederile prezentului articol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

ART. IX. CAUZE EXONERATOARE DE RASPUNDERE

9.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen si/sau de executarea in mod necorespunzator, total sau partial, a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege sau de un eveniment imprevizibil la data incheierii contractului si ale carui consecinte sunt de neinlaturat sau extrem de costisitoare pentru partea care-l invoca. Sunt considerate asemenea evenimente: razboiul, calamitatile naturale, grevele sau alte conflicte intre angajator si angajati, conflictele dintre proprietari si chiriasi, restrictiile legale si orice alt eveniment care este in afara controlului partii care il invoca.

9.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa o notifice si sa o dovedeasca cu acte celeilalte parti, in termen de 5 zile lucratoare, de la producerea evenimentului, si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor acesteia.

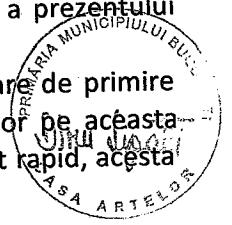
9.3. Neindeplinirea acestor obligatii duce in mod automat la rezilierea contractului intre parti, incepand cu cea de-a 6-a zi lucratoare, fara nici o notificare prealabila.

9.4. PRESTATORUL nu raspunde in cazul unor furturi sau pagube produse asupra unor bunuri expuse de catre BENEFICIAR imediat langa suprafata vitrata, astfel incat sa-i permita infractorului sa poata ajunge la acele bunuri fara sa patrunda in interiorul spatiului protejat cu sistem antifurt.

ART. X. NOTIFICARI

10.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

10.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor de aceasta confirmare. In cazul in care comunicarea se face prin intermediul unui serviciu de curierat rapid, acesta



se considera primita de catre Beneficiar la data mentionata pe documentul remis de catre serviciul de curierat rapid.

10.3. Daca notificarea se trimite prin fax sau mail, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata/comunicata.

10.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

ART. XI. LITIGII

11.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezetului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de catre reprezentantii lor.

11.2. In cazul in care nu este posibila solutionarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente, respectiv cea de la sediul Prestatorului.

ART. XII. ALTE CLAUZE

12.1. In privinta INTERVENTIILOR, regimul acestora va fi dupa cum urmeaza:

- BENEFICIARULUI ii sunt asigurate lunar oricate interventii fondate sunt necesare;
- prestarea serviciilor prevazute la art. 2.2. va incepe dupa 24 de ore de la data conectarii solutiei tehnice la dispeceratul prestatorului;
- pentru interventii nefondate se va percepe un tarif de 50.00 RON + TVA/interventie. Pentru interventiile nefondate se va emite separat factura de catre Prestator care va fi comunicata Beneficiarului in conditiile prezentului Contract si achitata in conformitate cu dispozitiile prezentului contract;
- in situatia in care este necesara stationarea echipajului de interventie pentru o perioada mai mare de o ora, pentru interventii nefondate, datorate utilizarii defectuase a sistemului de alarma (ex.: usi deschise, geamuri deschise, sursa de modificare a temperaturii in incapere, animale de companie lasate in obiectiv fara senzori incorporati si reglati in sistem, etc), se va percepe un tarif de stationare in valoare de 50 lei/ ora + tva; in situatia in care Beneficiarul anuntat de catre Dispeceratul BGS nu se deplaseaza la obiectiv sau nu deleaga o persoana la obiectiv care sa remedieze situatia aparuta, in cel mai scurt timp, situatie care produce efecte asupra sistemului de alarmare, precum si in situatia in care Beneficiarul afirma ca nu doreste stationarea, contra cost, a echipajului de monitorizare, la obiectiv, acesta (Beneficiarul) se obliga sa transmita un sms, in acest sens, de pe numarul de telefon de contact detaliat in contract sau de pe adresa sa de e-mail, catre telefoanele de contact ale dispeceratului BGS sau catre adresa de email a dispeceratului BGS ();

12.2. BGS MONITORIZARE SI INTERVENTIE S.R.L. nu poate fi facuta raspunzatoare de functionarea deficienta a sistemelor de securitate din cauze naturale aleatorii, ori ca urmare a actiunii deliberate a Beneficiarului (ex. obturarea ariei de vizibilitate a senzorilor, incalcare obligatiei prevazuta la art. 5.2 lit. l, sistemul existent la obiectiv care nu reprezinta solutia optima de securitate), a tertilor sau deciziilor autoritatilor legislative sau guvernamentale. Daca se patrunde in obiectiv printr-o zona neprotejata, Prestatorul nu va primi niciun semnal in dispecerat si prin urmare nu se va deplasa la obiectiv, iar aceasta nu este considerata o incalcare a obligatiilor contractuale.

12.3. PRESTATORUL nu se va face responsabil pentru eventualele disfunctionalitati ale retelelor de comunicatii, nefiind garantate nici de firmele furnizoare cum ar fi „Vodafone”, „Orange” , „Romtelecom”, „RCS RDS” , „UPC” .

PRESTATORUL nu se va face responsabil nici pentru lipsa de comunicatie fixa, cauzata de diversi factori (ex. suspendarea serviciilor de telefonie fixa pentru neplata abonamentului, taierea accidentala sau voita a cablului de telefonie, lipsa alimentare cu energie electrica a echipamentului de telefonie fixa etc.).

12.4. In scopul furnizarii unui serviciu de inalta performanta si maxima siguranta, Prestatorul asigura inregistrarea activitatii si a mijloacelor de comunicatie, atat in Dispeceratul BGS cat si in indeplinirea serviciilor de interventie (echipajele mobile ale Prestatorului sunt dotate cu camere video care pot inregistra operatiunile de interventie).

12.5. In cazul in care BENEFICIARUL aduce spatiului monitorizat de PRESTATOR, una sau mai multe modificari, din cele mentionate in prezentul contract, PRESTATORUL isi rezerva dreptul sa renegotieze sau sa rezilieze contractul, fara nici un fel de notificare prealabila sau altfel de formalitati.

ART. XIII. DISPOZITII FINALE



13.1. Modificarea prezentului contract se face prin act additional incheiat intre partile contractante. Orice modificare a datelor de contact din preambulul contractului, se va aduce la cunostinta celeilalte parti in termen de maxim 24 ore.

13.2. Beneficiarul declara, cunoscand dispozitiile art. 1203 din Codul Civil Roman, in mod expres ca este de acord cu prevederile urmatoarelor clauze din prezentul contract : 3.2., 4.2., 4.4., 4.5., 4.6., 4.7., 4.8., 4.9., 4.10, 5.2. lit. a – lit. m, 6.1., 6.2., 6.3., 6.4., 6.5., 6.6., 7.1., 8.1., 8.3., 12.1., 12.2, 12.3, 12.4, 13.1..

13.3. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui. Dispozitiile prezentul contract intra in vigoare in termen de 24 ore de la data conectarii efective in Dispeceratul BGS, a sistemelor instalate Beneficiarului.

13.4. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de catre partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

13.5. Prezentul contract a fost incheiat la Bucuresti, in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte, astazi 28-05-2021 data semnarii lui.

**PRESTATOR,
BGS MONITORIZARE SI INTERVENTIE S.R.L.**

D. BENEFICIAR
CASA ARTELOR DINU LIPATTI

C

CONTROL

Anexa nr. 001 la CONTRACT DE MONITORIZARE SI INTERVENTIE RAPIDA NR. 013422/28.05.2021/172

LOCATII UNDE SE VOR ASIGURA SERVICII DE MONITORIZARE SI INTERVENTIE RAPIDA

Nr crt	Denumire Obiectiv	Adresa Obiectiv	Tip Obiectiv	Destinatie	Tip Serviciu	Tarif (*)	Timp Interventie (minute)	Data Start	Data Prelungire / Sfarisit (**)	Modificari
1	CASA ARTELOR DINU LIPATTI	BULEVARD LASCAR CATARGIU, Numar 12, BUCURESTI, SECTOR 1, 010671	CASA	BIROURI	Monitorizare si interventie	230.00 RON	7	01.06.2021 00:00:00	31.12.2021 23:59:59	Obiectiv nou din data 01.06.2021 00:00:00

* Tariful nu contine TVA

** Conform capitolului 3 din contract.

ART. III. Prestarea efectiva a serviciilor va incepe dupa 24 de ore de la data conectarii solutiei tehnice la dispeceratul prestatorului, data specificata in procesul verbal de receptie a echipamentelor si serviciilor

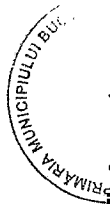
PRESTATOR
BGS MONITORIZARE SI INTERVENTIE S.R.L.

DEPARTAMENT JURIDIC f.b_362



BENEFICIAR
CASA ARTELOR DINU LIPATTI
DIRECTOR. Alice Ramona Ivascu

(Signature)



(Signature)
Dinu Lipatti